



Un BIM pour les déchets

Une fois arrivé en fin de vie, il reste à récupérer et à réutiliser le produit. C'est là que des spécialistes comme Suez entrent en jeu. « Nous sommes capables d'intervenir sur l'ensemble de la chaîne du projet de déconstruction d'un bâtiment », promet Sébastien Delamarche, directeur développement Marché Déconstruction du groupe. « Tout commence avec la planification : grâce à notre outil BatiRIM (Resource Information Modeling),

l'entreprise chargée de la déconstruction peut localiser et inventorier tout ce qui constitue le bâtiment. »

Développée avec Resolving - éditeur de logiciels pour les métiers de la construction et de l'immobilier - en s'appuyant sur les logiciels de BIM (Building Information Modeling), la solution quantifie, qualifie et cartographie les éléments et matières issus du bâtiment avant même le chantier. Les plans de ce même édifice sont intégrés dans une maquette numérique, en 2D ou 3D,

puis utilisés via une tablette tactile. Les paramètres ainsi identifiés sont envoyés sur une base de données interactive sécurisée, qui peut être partagée avec toutes les parties prenantes du chantier.

« On entre alors dans une logique de déconstruction sélective qui permettra d'optimiser le réemploi ou le recyclage des matériaux. En 2018, Suez a remis sur le marché 4,4 millions de tonnes de matière première secondaire », calcule Sébastien Delamarche.